



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«Государственная экспертиза проектной документации и результатов  
инженерных изысканий»**

---

344006, Ростов-на-Дону, Седова 6, этажи 4, 5; тел: 303-55-11;  
e-mail: [info@rostovexp.ru](mailto:info@rostovexp.ru)

---

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНОГО ОБСУЖДЕНИЯ  
ОБОСНОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ**

№ в реестре

П	О	-	6	1	-	0	0	0	2	-	2	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(договор № 0003-Аудит/2024 от 05.09.2024)

«Строительство магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения и съезда с транспортной развязки западнее Южного подъезда от ул. Пойменная в южном направлении»

344002, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица Пойменная

**I. Общие сведения об инвестиционном проекте**

**1. Заявитель (застройщик (технический заказчик)):**

Заявитель:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью  
«ГеоЭкоПроект»

ИНН: 6164318273, ОГРН: 1146164002775, КПП: 616401001

Адрес: 344082, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,  
пер. Халтуринский, д. 85, оф. 71

Местонахождение: 344018, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-  
Дону, пер. Семашко, д. 117

Адрес электронной почты: [geoesoprojekt@yandex.ru](mailto:geoesoprojekt@yandex.ru)

Телефон: 88632079028

Застройщик:

Наименование: Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону

ИНН: 6164078938, ОГРН: 1026103294403, КПП: 616401001

Адрес: 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 77

Местонахождение: 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 77

Телефон: 210-88-99

**2. Сведения об объекте капитального строительства:**

**2.1.** Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение:

**2.2.** Объект капитального строительства: Строительство магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения и съезда с транспортной развязки западнее Южного подъезда от ул. Пойменная в южном направлении.

**2.3.** Место размещения объекта капитального строительства: 344002, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица Пойменная.

**2.4.** Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства: строительство.

**2.5.** Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства.

№ п/п	Наименование показателя, единица измерения	Значение
1.	Ширина краевой укрепительной полосы обочины, м	0,5
2.	Число полос движения, шт.	4
3.	Ширина земляного полотна, м	26,25-30,00
4.	Ширина проезжей части, м	16,5
5.	Ширина тротуара, м	3
6.	Ширина велодорожки, м	2
7.	Категория дороги	Магистральная улица общегородского значения 3-го класса
8.	Ширина полосы движения, м	3,5/3,75
9.	Расчетная скорость движения, км/час	60-70
10.	Ширина центральной	3,5

	разделительной полосы, м	
11.	Тип дорожной одежды, вид покрытия	Капитальный, асфальтобетонное
12.	Длина трассы, м	2930,09

**3. Основания для подготовки обоснования инвестиций:**

Задание на разработку обоснования инвестиций инвестиционного проекта: «Строительство магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения и съезда с транспортной развязки западнее Южного подъезда от ул. Пойменная в южном направлении» от 31.07.2024 № АД-1105/2.

**4. Субъект Российской Федерации, в которых реализуется проект:** Ростовская область.

**5. Муниципальное образование на территории которого реализуется проект:** г. Ростов-на-Дону.

**6. Экспертная организация, проводившая технологический и ценовой аудит обоснования инвестиций:**

Наименование: Государственное автономное учреждение Ростовской области «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий»

ИНН: 6163084093, ОГРН: 1076163002651, КПП: 616301001

Адрес: 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Седова, 6

Местонахождение: 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Седова, 6

Адрес электронной почты: info@rostovexp.ru

**II. Публичное обсуждение обоснования инвестиций**

**7. Срок проведения публичного обсуждения обоснования инвестиций:**

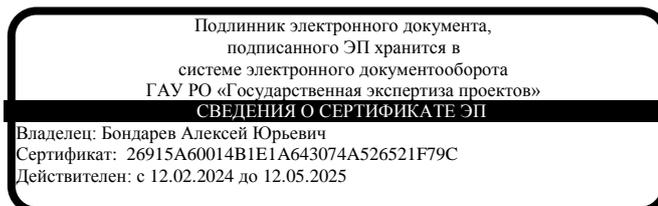
06.09.2024г. по 20.09.2024 (15 календарных дней)

**8. Сведения о количестве поступивших предложений и замечаний:**

В период проведения публичного обсуждения обоснования инвестиций по объекту: «Строительство магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения и съезда с транспортной развязки западнее Южного подъезда от ул. Пойменная в южном направлении» предложения и замечания не поступали.

Руководитель

Бондарев Алексей



«20» сентября 2024 г.

2.2. Теплогазоснабжение, водоснабжение,  
водоотведение, канализация, вентиляция и  
кондиционирование.

Аттестат № МС-Э-30-2-8918 действует с  
07.06.2017 по 07.06.2029

Пищулин Владимир  
Олегович

2.2.3. Системы газоснабжения.

Аттестат № МС-Э-48-2-9550 действует с  
05.09.2017 по 05.09.2027

Разделы: Промышленная безопасность

Стаценко Екатерина  
Ивановна

29. Охрана окружающей среды.

Аттестат № МС-Э-7-29-14132 действует с  
23.04.2021 по 23.04.2026

Самарский Иван  
Сергеевич